

pitFM SPORT

Das umfassende CAFM Sportstättenmanagement

Überführen Sie Ihre Prozesse in die digitale Welt einer modernen Verwaltung und stellen Sie Ihre Dienstleistungen Vereinen und Bürgern digital zur Verfügung.

Mit Digitalisierung in die Zukunft

Betreiben & Bewirtschaften - Informieren
& Analysieren - Planen & Instandhalten



pit-sport@cs2000-berlin.com
www.cs2000-berlin.com



Seit 25 Jahren hauptsächlich in Berlin und Brandenburg am Markt; von Beginn an sind öffentliche Verwaltungen, verstärkt im Bereich Schule und Sport, unsere Auftraggeber. Seit 2008 Entwicklungspartner der pit - cup GmbH mit einer Eigenentwicklung des Produktes pitFM SPORT auf Grundlage der Basistechnologie vom CAFM-System pit - FM.

CS2000 ist bundesweit alleiniger Vertriebspartner für pitFM SPORT

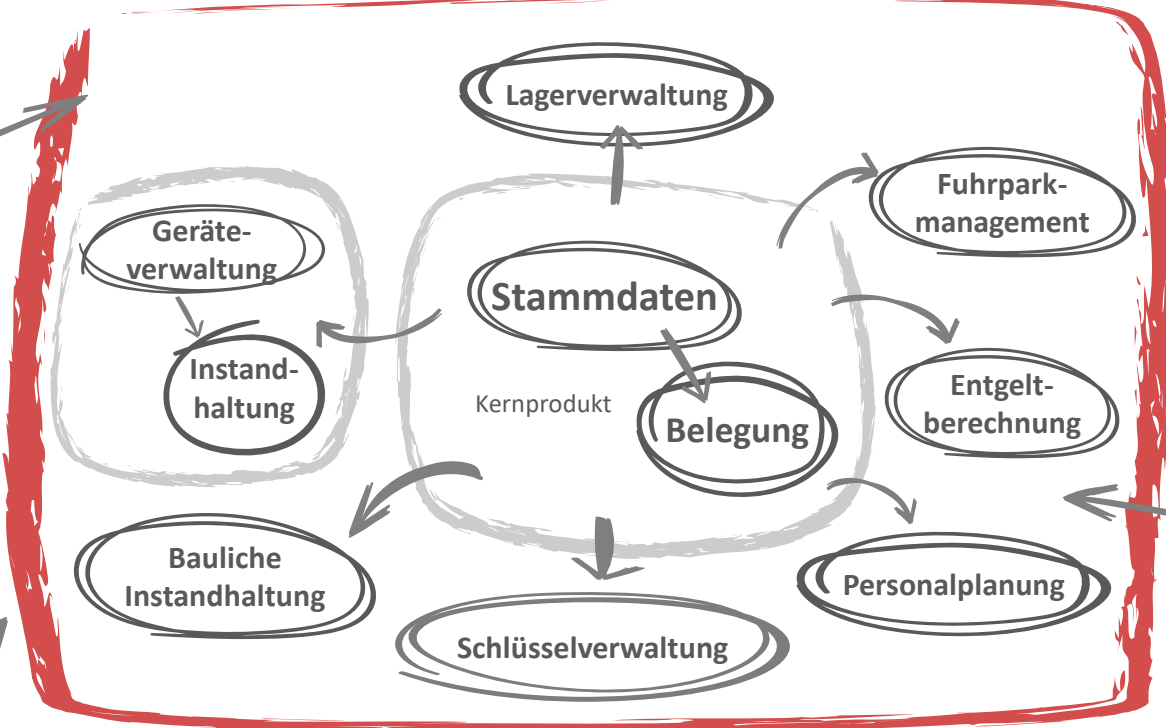
- **pitFM SPORT Referenzen**
Stadt Köln
Sportämter Neukölln und Pankow von Berlin
Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportpark - JSP
Sportkomplex Berlin Paul-Heyse-Str. - PHS
Sportforum Berlin - SFO
Olympiapark Berlin - OLY
- **IT-Support im Bereich Sportanlagenmanagement**
Microsoft Server-Clientsysteme / Vernetzung / Service & Wartungsvertrag
(Olympiastadion - Olympiapark Berlin, Sportforum Berlin)
- **Landesschulamt Berlin (LSA)**
Hauptlieferant im Projekt Computer in die Schulen (CidS!)
Einführung einer Schulverwaltungssoftware in Berlin
- **Oberfinanzdirektion Berlin - Bonn (OFD)**
Umzug Bonn - Berlin
Support von drei Novell Server / Client - Farmen



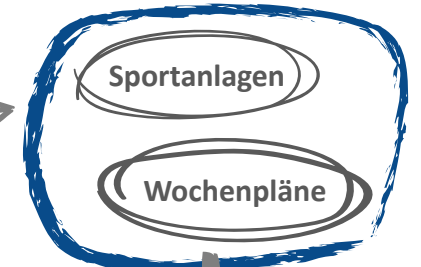
pitFM SPORT

Sportmanagement - Betreiben & Bewirtschaften

Mobile App - Externes Verwalten



Online-Bürgerportal - Informieren



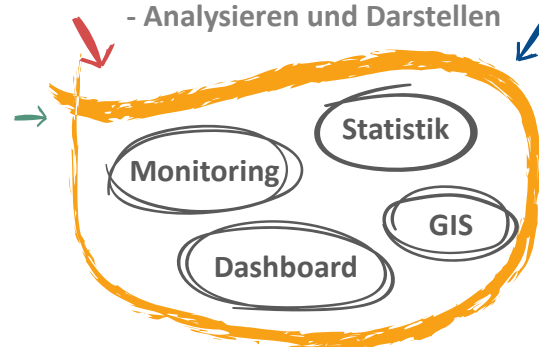
Online-Serviceportal - Beantragen



Bestands- und Bedarfsermittlung - Planen & Instandhalten



Auswertung - Analysieren und Darstellen



pit-FM - Benutzer: Smart - Mandant(en): 001 - Stadt Köln CS2000[*** DEBUGMODE ***]

Start | Report | Datenaustausch | Ansicht | Funktionen | Formular | Extras

Neu | Kopieren | Löschen | Speichern | Aktualisieren | Verwerfen

Verschieben | Berechtigungen... | Info... | in Kontextbaum anzeigen...

Schnellsuche | Wählen | Bearbeiten | Design | Aktivieren

In Mandant umschalten | Schreibmandant setzen | Stellvertretung | Mandant/Rolle

Favoriten | pit-Sport Bereiche

- Basisverwaltung**
 - Sportanlagen
 - Standorte
 - Außenfläche (ungedeckte Sportanlagen)
 - Gebäude
 - Räume (gedeckte Sportanlagen)
 - Kontakte
 - Nutzer
 - Ansprechpartner (Nutzer)
 - Institutionen
 - Personal der Stadt Köln
 - Personen (alle)
 - Dokumentenverwaltung
 - Vergabe
 - Rechnungslegung SV Weiden
 - Gesamtnutzung SV Weiden
 - Belegungen ab Heute
 - Alle außer Ferien- u. Feiertage
 - nach Sportstätte, Nutzer, Sportart und Zei
 - nach Sportstätten
 - nach Verein
 - Haushalt / Gebühren
 - Entgelte
 - Gebührenbescheide / Rechnungen
 - Kapitel
 - Kostenarten
 - Titel / Unterkonto

Anzeigenname*, Liegenschaft-ID* enthält (Text)...

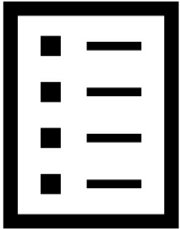
- SpA Fronhofstraße / Rheinufer - 0176
- SpA Fühlinger See (Wasserflächen) - 0585
- SpA Fühlinger Weg - 0552
- SpA Hardtgenbuscher Kirchweg - 0755
- SpA Herler Ring I (An der Sporthalle) - 0872
 - Außenflächen
 - 75 m Kurzstreckenlaufbahn - T - 75 m Kurzstreckenlau
 - Fußball - Großspielfeld - T - Fußball - Großspielfeld - T
 - Weitsprunganlage - T - Weitsprunganlage - T - SpA He
 - Gebäude
 - Sportfunktionsgebäude - SpA Herler Ring I (An der Spc
 - technische Anlagen
 - Alle Fahrzeuge
 - Aktive Fahrzeuge
 - Grundbuchblätter
 - Schließanlagen
 - Kliniken
 - Zählerplätze
- SpA Herler Ring II (hinter Fort) - 0870
- SpA Hubertusstraße - 0882
- SpA Im Lohnskotten - 0821
- SpA Im Weidenbruch - 0887
- SpA In der Gracht - 0666
- SpA Ivenshofweg - 0559
- SpA Jahnwiesenweg / Olympiaweg - 0302
- SpA Johannerstraße - 0335

Gebäude		Personen		Aktenzeichen		Dateien	
Stammdaten	Katasterdaten	Spielplatzkataster	Raumbuch	Fotos	Fotos Spielplatz	Sanierung BKI	
Adressdaten der Liegenschaft							
Liegenschaft-ID*	0872	inaktiv	<input type="checkbox"/>	Kontaktdaten			
Standort*	SpA Herler Ring I (An der Sporthalle)			Telefon	+49		
Anzeigenname*	SpA Herler Ring I (An der Sporthalle)			Fax	+49		
Straße	Herler Ring 2			E-Mail			
PLZ/Ort	51067	Köln		Internet			
Liegenschaftsinfo							
Eigentümer	Köln			Barrierefreiheit			
Betreiber	n.v.			Zu Fuß, mit Rollstuhl o. Gehhilfe erreichbar? <input type="checkbox"/> kein barrierefreier Zugang vorf			
Baujahr				PKW-Stellplätze	30	davon barrierefrei	
Gesamtfläche	18.320,00 m ²			Fahrradstellplätze		davon barrierefrei	
Stadtteil	09-903 - Buchheim			Stadtbezirk	09 - Mülheim		
Bemerkung							
Dokumenten-Pool		Steckbrief Standort		Routenplan			

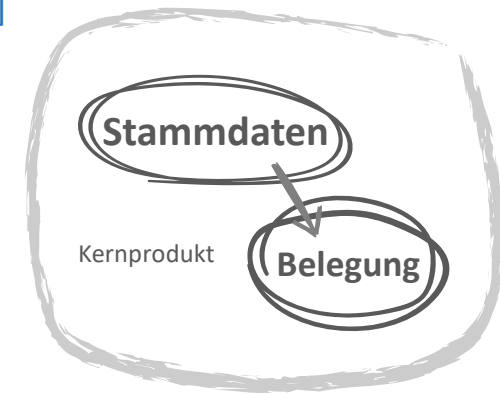
ID	Standort-ID	Standort	Straße	Postleitzahl	Ort	Stadtbezirk	Stadtteil	Telefon	Fax	E-Mail	Bemerkung
447											
329	0473	SpA ESV Olympia Köln	Lämmerstraße 11	50739	Köln	05 - Nippes	05-501 - Nippes	+49	+49		Grundstück + Aufbauten gehört alles d...
330	0733	SpA Eythstraße	Eythstraße/ Lienthalstraße 13	51103	Köln	08 - Kalk	08-802 - Kalk	+49	+49		
331	0281	SpA Fort Deckstein / Militärring - Eichenkreuzer SpA	Militärring/ Am Eichenkreuz	50933	Köln	03 - Lindenthal	03-303 - Lindenthal	+49	+49		
332	0369	SpA Freimersdorfer Weg	Freimersdorfer Weg	50829	Köln	04 - Ehrenfeld	04-405 - Bocklem...	+49	+49		
333	0453	SpA Friedrich-Karl-Straße	Friedrich-Karl-Straße 100	50739	Köln	05 - Nippes	05-504 - Niehl	+49	+49		
334	0145	SpA Fritz-Hecker-Straße	Fritz- Hecker-Straße	50968	Köln	02 - Rodenkirc...	02-205 - Zollstock	+49	+49		Erbbaurecht
335	0641	SpA Frongasse	Frongasse / Am Langelner Lido	51143	Köln	07 - Porz	07-715 - Langel	+49	+49		Platz frei zugänglich (braucht keiner ko..
336	0176	SpA Fronhofstraße / Rheinufer	Rheinufer	50999	Köln	02 - Rodenkirc...	02-210 - Sürth	+49	+49		Boltzplatz, nicht eingezäunt -> man bra..
337	0585	SpA Fühlinger See (Wasserflächen)	Oranjehofstraße 105	50769	Köln	06 - Chorweiler	06-602 - Fühlingen	+49	+49		
338	0552	SpA Fühlinger Weg	Fühlinger Weg	50765	Köln	06 - Chorweiler	06-608 - Volkhov...	+49	+49		Umbaumaßnahmen auf der gesamten ...
339	0755	SpA Hardtgenbuscher Kirchweg	Hardtgenbuscher Kirchweg 100	51107	Köln	08 - Kalk	08-805 - Ostheim	+49	+49		Schule (8.26)
340	0872	SpA Herler Ring I (An der Sporthalle)	Herler Ring 2	51067	Köln	09 - Mülheim	09-903 - Buchheim	+49	+49		

Erzeugt von AdminCS am 21.05.2021 16:14:59, zuletzt geändert von Wiek am 08.06.2022 11:32:00






- **Sportanlagenverwaltung**
Gedekte und ungedeckte Sportanlagen mit Steckbrief
- **Adressverwaltung**
Nutzer, Vereine, Firmen, Organisationen
- **Kontaktmanagement**
Mail, Serienmail, Telefon, Fax
- **Dokumentenmanagement**
Aktenplan, Aktenzeichen (interne pitFM SPORT E-Akte), Formulareditor
- **Vertragsmanagement**
Nutzungsüberlassungen, Schlüsselverträge,
Haftpflichtversicherungen
- **Belegungsmanagement**
Saisonale einmalige und wiederkehrende Nutzungen
Wochenpläne / Monatspläne
Doppelbelegungsprüfung
- **Plantafel / Scheduler**
Gesamtübersicht mit freien Zeiten
- **Nutzungsstatistik**





Stammdaten Raumdaten Merkmale Barrierefreiheit Empfehlungen Fotos Info Sanierung BKI Bestuhlung Dateien


Bezeichnung des Raumes

Standort: 0868 Sporthalle Herler Ring III (Sport) 

Stadtbezirk- / teil: Mülheim Buchheim


Gebäude: Turnhalle 

Etage des Gebäudes*: Erdgeschoss 

Nutzungsart: Dreifeldsporthalle 

Raumbezeichnung: Dreifeldsporthalle


Anzeigenname*: Sporthalle

Belag: Linoleum 

Detailinformationen

Raumnummer*: R001 buchbar

Raum-ID: 0868-SH01-EG-R001

Teilbarkeit: 1-3  Hauptnutzung

Gruppenkürzel: Raumgruppe

Sanierungsrelevant: Online-Portal

Stammdaten Raumdaten Merkmale Barrierefreiheit Empfehlungen

Nutzbare Sportfläche

Länge / Breite: 45,00 [m] 27,00 [m]

Höhe: 6,30 [m]

Fläche: 1.215,00 [m²]

wettkampftauglich

Besonderheiten


Geräteräume für Vereine

separater Zugang zur Halle

Betreuung durch Hallenwart

Stellfläche für Vereinsräume

Stammdaten Raumdaten Merkmale Barrierefreiheit Empfehlungen

Standort: 0868 Sporthalle Herler Ring III (Sport) 

Merkmale

Tribüne <input checked="" type="checkbox"/>	Prallschutz <input checked="" type="checkbox"/>
Anzeigetafel <input checked="" type="checkbox"/>	Trennwand <input checked="" type="checkbox"/>
Beleuchtungsanlage <input checked="" type="checkbox"/>	Bodenhülsen für Sportgeräte <input checked="" type="checkbox"/>
Stärke max: <input type="text"/> lx	Geräteraum <input checked="" type="checkbox"/>
Beschallungsanlage <input checked="" type="checkbox"/>	Galerie <input type="checkbox"/>
Ballfangnetz <input type="checkbox"/>	Alarmanlage <input checked="" type="checkbox"/>
Linierung <input checked="" type="checkbox"/>	Bodenheizung <input type="checkbox"/>
Kletterwand <input type="checkbox"/>	H / B <input type="text"/> m / <input type="text"/> m



Sportkomplex Rennbahnstr.
Rennbahnstrasse 45
13086 Berlin

Sportkomplex Rennbahnstr.



Luftbild.PNG



Skizze.PNG

Sportstättendetails:

Anzeigenname:	Sportkomplex Rennbahnstr.		
Sportstätten-ID:	SK 02		
Straße:	Rennbahnstrasse 45		
PLZ/Ort:	13086 Berlin		
Bezirksregion:	03-05-10-17 - Rennbahnstraße		
Baujahr:	1956		
Begehung am:	20.10.2017		
Begehung durch:	Bursch (AHNER-LA)		
Gesamtbewertung:	Stufe 2	Gesamttendenz:	Stufe 3

Erschließung:

Erreichbarkeit zu Fuß, mit Rollstuhl oder Gehhilfe?	ja	über Rennbahnstraße und Roelckestraße	
Stellplätze:	25	davon barrierefrei:	0
Fahradstellplätze:	50	davon barrierefrei:	50
ÖPNV in der Nähe:	ja	Verkehrsmittel:	Bus
Bewertung:	Stufe 2	Tendenz:	0

Bemerkungen:

Die Sportanlage Rennbahnstraße liegt in Ortsteil Weißensee im Bezirk Berlin Pankow. Das Sportareal im Nord-Osten von Berlin umfaßt ca. 30 Hektar. Als Trabrennbahn war die Anlage 1877 errichtet worden und galt als die modernste Anlage in Deutschland.

1956 wurde sie dann zur Radrennbahn umgebaut. Große Siege wurden errungen und erfreuten das Publikum. Die Rennbahnstraße war der Ankunftsort der Friedensfahrt.

Außerhalb des Sports wurde die Radrennbahn zu einem Begriff, als Bruce Springsteen und Joe Cocker hier ihre legendären DDR-Konzerte vor über 100.000 Zuschauern gaben.

In der Sportanlage Rennbahnstraße befindet sich der Fußball-Club Rot-Weiß, eine Badminton Anlage, Football Platz und ein Tischtenniscenter.

Steckbriefe

Sportkomplex Rennbahnstr.
Rennbahnstrasse 45
13086 Berlin

Sportkomplex Rennbahnstr.



SK 02 - Sporthalle



Großspielfeld.PNG

Raubuch der Sportstätte:

Umkleiden / Sanitäreinrichtungen:	
an der Sportanlage:	nein
letzte Sanierung:	2017
Umkleide Sportler:	23
Umkleide Betreuer:	6
Duschen:	13
WC-Besucher:	4
WC-Behinderten:	0
Bewertung:	0
Tendenz:	0

Anlagen, gedeckt:	
Haupthallen:	1
Nebenhallen:	0
Gymnastikräume:	0
Krafträume:	1
Sauna:	0
Geräteräume:	1
1 Hilfe-Raum:	1
Bewertung:	0
Tendenz:	0

Anlagen, ungedeckt:

Kampfbahn:	2
Großspielfeld:	5
Kleinspielfeld:	3
Tennisfelder:	0
Leichtathletikanlage:	8
Bewertung:	0
Tendenz:	0

Lager und Sonstiges:

Lager, Sportgeräte:	1
Lager, Pflegegeräte:	1
Versammlungsraum:	0
Gastronomie:	0
Gerätecontainer:	0



Ampel Gesamtzustand

Saisonale einmalige und wiederkehrende Nutzungen mit Kollisionsprüfung

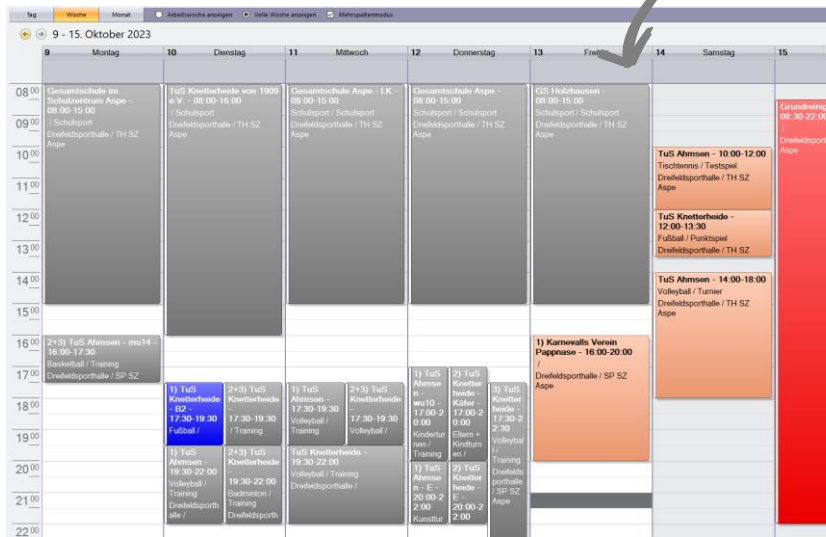


Belegung		Funktionen	Zusatzdaten	Pläne/Anschreiben	Statistik	Entgelt	Aktenzeichen	Nutzungen	Mitteilung	Dateien
Wo		Nutzungsfläche* Dreifeldsporthalle		Standort 8.100.200 SP SZ Aspe		Stadtbezirk- / teil Altstadt Altstadt		Straße Paul-Schneider-Str. 5		
Was		Antragsart E-Mail gedeckt		Nutzungsart Schulsport		Sportart Schulsport		Planungsstatus wiederkehrend, ganzjährig		
Wer		Teilbarkeit 1-3		Teilung n.v.		Belegungsbezeichnung* Kurs/Gruppe		Anzeigename der Belegung		
Nutzer* Gesamtschule im Schulzentrum		Anzeigename Gesamtschule Aspe		Ansprechpartner n.v.		Gesamtschule Aspe LK		Gesamtschule Aspe - LK		
Wann		Beginn* <input checked="" type="checkbox"/> 11. Okt 2023 08:00		Ende* <input checked="" type="checkbox"/> 11. Okt 2023 15:00		Dauer 7,00 [h] Mi <input type="checkbox"/> Kollision?		Termine		
Saison* 2023		Zeitraum <input checked="" type="checkbox"/> 01.01.23 - <input checked="" type="checkbox"/> 31.12.23		Antragseingang <input checked="" type="checkbox"/> 1. Mrz 2023		Meldefrist <input checked="" type="checkbox"/> 15. Aug 2023 <input type="button" value="prüfen"/>		Bescheid erteilt am <input type="checkbox"/>		
				Storno Nutzerseitig <input type="checkbox"/>						

- 1 - Planung
- 2 - Feiertag
- 3 - Schulferien
- 4 - SPERRUNG
- 5 - wiederkehrend, ganzjährig
- 6 - einmalig
- 7 - Storniert
- 8 - Online-Antrag (wiederkehrend)
- 9 - Online-Antrag (einmalig)
- 10 - reserviert
- 11 - nicht genehmigt
- 12 - in Klärung
- 13 - wiederkehrend, Winter
- 14 - wiederkehrend, Sommer



Wochenpläne / Belegungslisten



Belegung Funktionen Zusatzdaten Pläne/Anschreiben Entgelt / Statistik Mitteilung Aktenzeichen Dateien

Belegungspläne

- 31 Einzelne Sportanlagen
- 31 Nutzer
- 31 Plantafel

Anschreiben (auswahlbasiert)

- Genehmigung Einmalig
- Genehmigung Wiederkehrend
- Ablehnung
- Widerruf
- Sperrung

Belegungslisten (auswahlbasiert)

- Wochenplan Liste
- Wochenplan
- Wochenendplan
- Veranstaltungen einer Sportstätte
- sortiert nach Hallen o. Plätze
- sortiert nach Gebäuden
- sortiert nach Sportanlagen
- Hallenvergabe

Dokumenten-Pool Row berechnen E-Mail | Serienmail Duplikate





Belegungsübersicht

		Freitag, 9. Januar 2015	Samstag, 10. Januar 2015	Sonntag, 11. Januar 2015
<div style="border: 1px solid gray; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> Januar 2015 <small>Mo Di Mi Do Fr Sa So</small> 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 </div> <div style="border: 1px solid gray; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> Februar 2015 <small>Mo Di Mi Do Fr Sa So</small> 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 </div> <div style="border: 1px solid gray; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> März 2015 <small>Mo Di Mi Do Fr Sa So</small> 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 </div> <div style="border: 1px solid gray; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> April 2015 <small>Mo Di Mi Do Fr Sa So</small> 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 </div> <div style="border: 1px solid gray; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> Mai 2015 <small>Mo Di Mi Do Fr Sa So</small> 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 </div> <div style="border: 1px solid gray; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> Juni 2015 <small>Mo Di Mi Do Fr Sa So</small> 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 </div> <div style="border: 1px solid gray; padding: 5px;"> Juli 2015 <small>Mo Di Mi Do Fr Sa So</small> </div>	Hermann-Nohl-Grundschule - Sporthalle - Raum Hermann-Sander-Grundschule - untere Halle - Raum Hermann-Sander-Grundschule - obere Halle - Raum Hermann-von-Helmholz-Sekundarschule - Sporthalle - Ra... Hugo-Heimann-Grundschule - Sporthalle - Raum Innsportanlage - Turnhalle - Raum Jahnsportanlage - Sporthalle - Raum Jahnsportanlage - Mehrzweckraum - Raum Janusz-Korczak-Grundschule - Sporthalle - Raum Karlsgarten-Schule - untere neue Halle - Raum Karlsgarten-Schule - obere neue Halle - Raum Karlsgarten-Schule - obere alte Halle - Raum Karlsgarten-Schule - Ruderkasten - Raum Karlsgarten-Schule - untere alte Halle - Raum Karl-Weise-Grundschule - Sporthalle - Raum Kepler-Sekundarschule - Sporthalle - Raum Konrad-Agahd-Schule - Sporthalle - Raum Rose-Oehmichen-Grundschule - Sporthalle - Raum Rose-Oehmichen-Grundschule - Sportplatz Lieselotte-Ber... Liebig-Sekundarschule - Sporthalle rechts - Raum Liebig-Sekundarschule - Sporthalle links - Raum Lisa-Tetzner-Grundschule - Sporthalle - Raum Löwenzahn-Grundschule - Sporthalle - Raum Martin-Lichtenstein-Grundschule - Sporthalle - Raum Sportanlage Maybachufer - Gymnastikhalle - Raum Matthias-Claudius-Grundschule - Gymnastikhalle - Raum Matthias-Claudius-Grundschule - Sporthalle - Raum Michael-Ende-Grundschule - Sporthalle - Raum	7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 1. Bln. Judo... 1. Bln. Judo... TSC Turnen TS... TSV... TTCNK- TT TTCNK- TT TSC Turnen ISS - Basketball Berliner Hockey-Ver... TTCNK- TT TTCNK- TT TEBE Tisch... Tu... TuS... SC Berolin... T TSV Rudow... TSV Rudow K... Badminton-Ge... TSV... TSV Rudow Tu... TSV Rudow ... TSV Rudow Han...	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 TuS Neukölln 1865 e.V. 1... 1... TSC Turnen ISS - Basketball Berliner Hockey-Ver... TTCNK- TT TTCNK- TT TEBE Tischtennis SC Berolina Ringen Berliner Fußball-Verband e.V. TSV Rudow Turnen Berliner Hockey-Ver... TSV Rudow Tu... TSV Rudow Tu... TSV Rudow Han...	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 TuS Neukölln 1865 e.V. 1. Bln. Judo... TSC Turnen ISS - Basketball Berliner Hockey-Verband e.V. TTCNK- TT TTCNK- TT TEBE Tischtennis SC Berolina Ringen Berliner Fußball-Verband e.V. TSC Handball Berliner Hockey-Verband e.V. TSV Rudow Handball



Nutzungsüberlassungen, Schlüsselverträge, Haftpflichtversicherungen, Sportförderungswürdigkeit

Vertrag | Vertragsobjekte | Rechnungen | Dokumente | Indexar

Vertragsart: Schlüsselvertrag

Unternehmen: Berliner Turn- und Sportclub e. V.

Vertrags - Nr.: 1234567890

Vertragsbeginn: 1. Jan 2020

Vertragslaufzeit: 0,1 a

Vertragsende: 31. Jan 2020

Vertrag | Vertragsobjekte | Rechnungen | Dokumente | Indexar

Vertragsart: Haftpflicht-Versicherungsvertrag

Unternehmen: Berliner Turn- und Sportclub e. V.

Vertrags - Nr.: 9876543210

Vertragsbeginn: 1. Jan 2020

Vertragslaufzeit: 0,1 a

Vertragsende: 31. Jan 2020

pit-FMDB

27 Verträge sind im angegebenen Zeitraum beendet !

Sollen diese angezeigt werden?

Ja Nein

Vertrag zur Übertragung der Schlüsselverantwortung für öffentliche Sportanlagen von Berlin

Zwischen dem Land Berlin,
vertreten durch
Abt. Schule, Sport, Facility Management und Gesundheit
Schul- und Sportamt
im folgenden Verwaltung genannt,

und

Berliner Turn- und Sportclub e.V.
c/o Herr
Paul-Heyse-Str. 25
10407 Berlin

vertreten durch den Vorstand, im folgenden Nutzer genannt

wird folgender Vertrag geschlossen:

§ 1 Nutzungsgegenstand

Die Verwaltung überlässt ab der Saison dem Nutzer die öffentlichen Sportanlagen des
von Berlin, entsprechend der Nutzungsbescheide des Schul- und Sportamtes. Grundlage und Bestandteil des Vertrages sind die jeweils aktuellen und gültigen Nutzungsbescheide der einzelnen zugewiesenen Sportanlagen des

einschließlich der für den Sportbetrieb erforderlichen Nebenräume (im folgenden Sportanlage genannt) und den dafür benötigten Geräten sofern diese in der Grundausstattung enthalten sind.

§ 2 Nutzungsumfang

(1) Die Überlassung der Sportanlage (Sporthalle bzw. Sportplatz) erfolgt in den Zeiten die von der Verwaltung durch Zuweisung bestätigt wurden. Bei mehreren Zuweisungen für den Nutzer in einem Objekt gelten alle darin aufgeführten Zeiten und der jeweils ausgewiesene Nutzungsumfang.

(2) Dem Nutzer steht die Nutzung der Sportanlage in den überlassenen Zeiten zu. Ausnahmen hiervon gelten nur für die Selbstnutzung der Verwaltung.

Nutzer und Verwaltung informieren sich so früh wie möglich über zusätzliche Veranstaltungen. Die Terminplanung des Nutzers ist von der Verwaltung zu berücksichtigen.

(3) Die Sportanlage darf nur für die mit der Verwaltung abgestimmten Sportarten genutzt werden. Eine andere sportliche Nutzung bedarf der vorherigen schriftlichen Zustimmung der Verwaltung. Der Nutzer ist gehalten, die Sportanlage der vereinbarten Sportart entsprechend auszulasten.

(4) Dem Nutzer ist nicht gestattet, Dritten die Nutzung der Sportanlage zu überlassen.





Stammdaten 1 | Stammdaten 2 | **Entgelt** | Fotos | Info | Dateien

Bezeichnung des Raumes

Sportstätte:

Gebäude:

Etage des Gebäudes*: GHRB

Raumbezeichnung:

Raumkennzahl:

Fläche:

Entgeltzuordnungen Betriebskosten €

4	Bezeichnung 1	Bezeichnung 2	Entgelt
1	Raibach	Verwaltungsgebühr	12,50 €
2	Raibach	Halle - Gebühren-Zuschuss	-113,21 €
3	Raibach	Auf- und Abbautag	30,00 €
4	Raibach	Halle	113,21 €
			42,50 €

Zuordnen Entfernern Bearbeiten

Belegung | Funktionen | Zusatzdaten | Belegungspläne | **Entgelt** | Nutzungen | Korrespondenz | Aktenzeichen | Dateien

Bezeichnung:

Nutzer:

Ort*:

Teilbarkeit:

Datum*: 7. Dez 2020

Nutzungszeit*: 12:00 - 12:00

Nutzungsflächen Kautions €

Keine anzuzeigenden Objekte.

Entgeltzuordnungen

4	Bezeichnung...	Bezeichnung 2	Entgelt
1	Raibach	Verwaltungsgebühr	12,50 €
2	Raibach	Halle - Gebühren-Zuschuss	-113,21 €
3	Raibach	Auf- und Abbautag	30,00 €
4	Raibach	Halle	113,21 €

Zuordnen Entfernern Bearbeiten

Ausgangsrechnung | **Positionen**

Rechnungs - Nr.: Zu Sportstätte:

Bezeichnung:

Vorgangsart: An Nutzer: Ansprechpartner:

Rechnungssteller: Zu Vertrag:

Bearbeiter: Rechnung nur mit einer Position:

Gesamtkosten

Netto € 0,00 € 0,00 € Brutto €

Rechnungsdatum: 19. Nov 2020 Endbetrag: €

Zahlungsziel: € Gezahlt am:

Zahlbar bis: 3. Dez 2020 Status:

Dokument:

Bemerkung:

Rechnung drucken Rechnung GU

Ausgangsrechnung | **Positionen**

Standard Werte

Kostenstelle: Kostenart: Konto:

Gebührenbescheid Bei Überweisung bitte immer angeben:
Rechnungs-Nr.: 1.3.1B 20 170
Datum.: 19.11.2020

Sehr geehrter Herr Fischer,
wir nehmen Bezug auf Ihren Antrag und überlassen Ihnen:

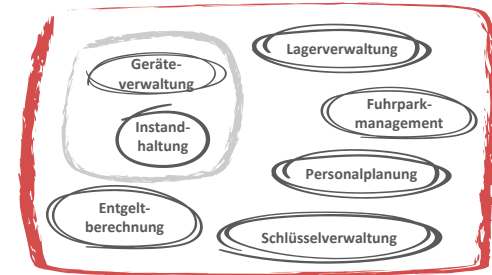
Pos	Artikelbezeichnung	Menge	USt.7%	USt.19%	Einzelpreis	Gesamt
1	Halle - Gymnastikhalle Raibach Weihnachtsfeier von 07.12.2020 12:00 Uhr bis 09.12.2020 12:00 Uhr	1			113,21 €	113,21 €
2	Betriebskosten	1			37,80 €	37,80 €
3	Gebührenzuschuss	1			-113,21 €	-113,21 €
4	Verwaltungsgebühr	1			12,50 €	12,50 €
5	Auf- und Abbautag	1			30,00 €	30,00 €
6	Kautions	1			400,00 €	400,00 €
Zwischensumme						480,30 €
Gesamt Netto						480,30 €
7% Umsatzsteuer						0,00 €
19% Umsatzsteuer						0,00 €
Gesamt Brutto						480,30 €

Rechnung drucken

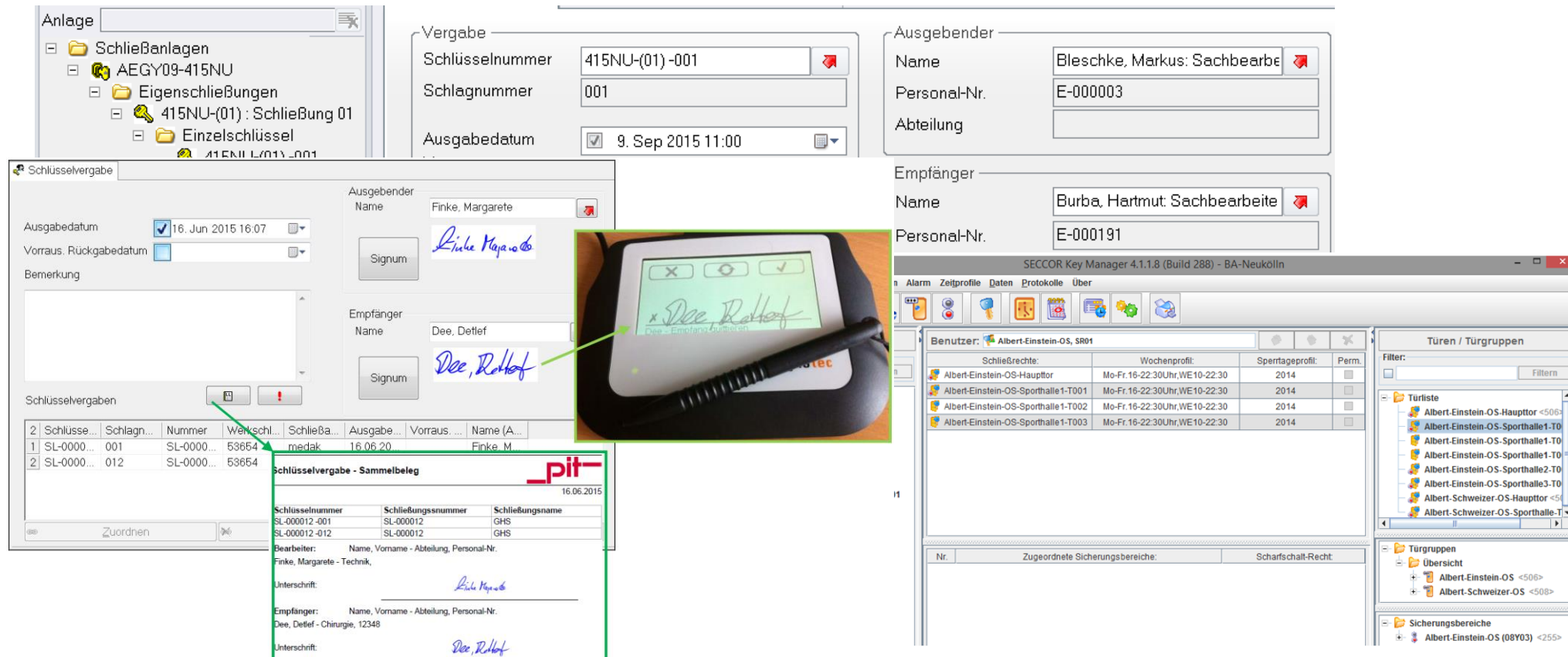




- **Schließanlagenmanagement**
Ausgabe und Rücknahme von Schlüsseln mit digitaler Unterschrift
- **Inventarverwaltung / Instandhaltung**
Sportgeräte, Notfallequipment / Prüfung, Wartung, Störung
- **Lagerverwaltung**
Materialausgabe, Ausgabe und Rücknahme von Geräten mit digitaler Unterschrift
- **Personalplanung**
Organisation von Personalangelegenheiten
- **Fuhrpark**
Verwaltungs- und Dokumentationsvorgänge für Fahrzeuge
- **Reinigungsmanagement**
Planung und Kontrolle von Reinigungen



Verwaltung sämtlicher Schließ- und Sicherheitssysteme, Schließpläne und -hierarchien, Aus-/Rückgabe, Schlüsselverträge, Quittierung und Verlustmeldung, laufende Buch- und Bestandsführung, Schlüsselreports und Verluststatistiken.



The screenshot displays the SECCOR Key Manager 4.1.1.8 (Build 288) - BA-Neukölln interface. It features several key management forms and a physical key reader device.

Key Management Form (Top):

- Anlage:** Schließanlagen > AEGY09-415NU > Eigenschließungen > 415NU-(01) : Schließung 01 > Einzelschlüssel > 415NU-(01)-001
- Vergabe:** Schlüsselnummer: 415NU-(01)-001, Schlagnummer: 001, Ausgabedatum: 9. Sep 2015 11:00
- Ausgebender:** Name: Bleschke, Markus: Sachbearbe, Personal-Nr.: E-000003, Abteilung: [empty]
- Empfänger:** Name: Burba, Hartmut: Sachbearbe, Personal-Nr.: E-000191

Key Management Form (Bottom):

- Ausgabedatum:** 16. Jun 2015 16:07
- Ausgebender Name:** Finke, Margarete (Signature: *Finke Margarete*)
- Empfänger Name:** Dee, Detlef (Signature: *Dee, Detlef*)
- Schlüsselvergaben Table:**

Nr.	Schlüsselnummer	Schlagnummer	Werkstoff	Schließart	Ausgabedatum	Vorraus...	Name (A...)
1	SL-0000...	001	SL-0000...	53864	16.06.20		Finke M
2	SL-0000...	012	SL-0000...	53864			

Physical Key Reader: A device with a screen displaying a signature: **Dee, Detlef*.

SECCOR Key Manager Interface (Bottom Right):

- Benutzer:** Albert-Einstein-OS, SR01
- Schlüsse...**

Schlüsse...	Wochenprofil:	Sperrtageprofil:	Perm.
Albert-Einstein-OS-Haupttor	Mo-Fr.16-22:30Uhr,WE10-22:30	2014	<input type="checkbox"/>
Albert-Einstein-OS-Sporthalle1-T001	Mo-Fr.16-22:30Uhr,WE10-22:30	2014	<input type="checkbox"/>
Albert-Einstein-OS-Sporthalle1-T002	Mo-Fr.16-22:30Uhr,WE10-22:30	2014	<input type="checkbox"/>
Albert-Einstein-OS-Sporthalle1-T003	Mo-Fr.16-22:30Uhr,WE10-22:30	2014	<input type="checkbox"/>
- Türen / Türgruppen:**
 - Türliste:
 - Albert-Einstein-OS-Haupttor <506>
 - Albert-Einstein-OS-Sporthalle1-T0
 - Albert-Einstein-OS-Sporthalle1-T0
 - Albert-Einstein-OS-Sporthalle2-T0
 - Albert-Einstein-OS-Sporthalle3-T0
 - Albert-Schweizer-OS-Haupttor <508>
 - Albert-Schweizer-OS-Sporthalle-T
 - Türgruppen:
 - Übersicht:
 - Albert-Einstein-OS <506>
 - Albert-Schweizer-OS <508>
 - Sicherungsbereiche:
 - Albert-Einstein-OS (08Y03) <255>

Schlüsselvergabe - Sammelbeleg (Bottom Left):

16.06.2015

Schlüsselnummer: SL-000012-001, Schließungsnummer: SL-000012, Schließungsname: GHS

Bearbeiter: Name, Vorname - Abteilung, Personal-Nr. Finke, Margarete - Technik, Unterschrift: *Finke Margarete*

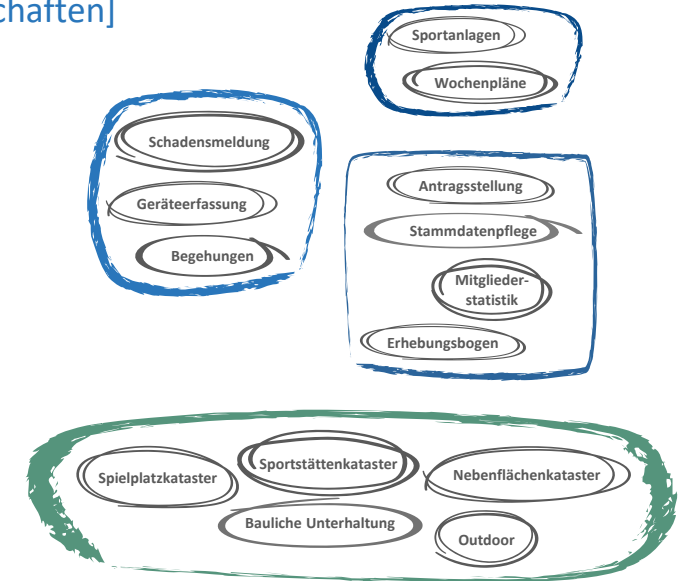
Empfänger: Name, Vorname - Abteilung, Personal-Nr. Dee, Detlef - Chirurgie, 12348, Unterschrift: *Dee, Detlef*



[Betreiben & Bewirtschaften]



- **pitFM SPORT Online-Serviceportal**
Nutzungsanfrage von Vereinen oder Bürger
- **pitFM SPORT Mobile**
Vor-Ort Belegungsplanung, Mängelmanagement, Sportgeräteerfassung
- **pitFM SPORT Sportstättenkataster**
Bestandsdaten [DIN-Norm], Barrierefreiheit, Handlungsempfehlungen
- **pitFM SPORT Bauliche Unterhaltung**
Bauzustandsbewertung, Kostenprognosen für Sanierungsmaßnahmen
- **pitFM SPORT Spielplatzkataster**
- **pitFM SPORT Nebenflächenkataster**



Zielsetzung

Leistungsbeschreibung (SOLL)

[Gesetz zur Förderung der elektronischen Verwaltung]

- Sportstättenbetrieb und -vergabe werden derzeit uneinheitlich, bzw. nicht mit einer speziellen digitalen Fachanwendung (Software) gehandhabt.
- Im Zuge der anstehenden und laufenden Digitalisierung der Verwaltung sollen diese Prozesse mit Hilfe der Geschäftsprozessmodellierung dokumentiert, analysiert und optimiert werden.
- Auf Grundlage dessen soll eine einheitliche und zukunftsfähige Softwarelösung implementiert werden, um die Aufgabe der Digitalisierung der Verwaltung weiter voran zu treiben. (...)
- Für den Betrieb erforderliche Infrastrukturen werden vom AG bereitgestellt und betrieben. Die Software muss bei einer Einführung demnach an die Anforderungen der jeweiligen IKT-Architektur angepasst werden. Freiheitsgrade bestehen im Wesentlichen nur noch in der Fachlichkeit eines Fachverfahrens.
- Durch die Einführung eines abgestimmten Verfahrens sollen aktuelle Prozesse vereinheitlicht und die Vergabe transparent gestaltet werden. Dies ist in Hinblick auf die Erfüllung des E-Government-Gesetzes vom 30.05.2016 unumgänglich. (...)
- Durch das System sollen die Sachbearbeitenden bei der Zuteilung von Nutzungszeiten, Erstellung von Bescheiden und Verträgen, Erstellung von Auswertungen sowie bei der Pflege der Daten zu den Sportstätten unterstützt werden. (...)
- Sportstättenvergabe soll online für die Nutzer einfach, schnell, transparent und unbürokratisch angeboten und abgewickelt werden. Die Möglichkeit einer analogen Sportstättenvergabe muss weiterhin möglich sein.



Suche in der Sportdatenbank

Stadtbezirk:

Stadtteil:

Sportplatztyp:

Sporthallentyp:

Sportart:


Sportstätten:



Stadtplan anzeigen

Sporthalle Herler Ring III (Sporthalle) Sporthalle

Wochenplan anzeigen

Standort Adresse: Herler Ring 51067 Köln Stadtbezirk: Mülheim Stadtteil: Buchheim	Erreichbarkeit <input checked="" type="checkbox"/> ÖPNV in der Nähe Bus (Köln Gauweg, 250m)	Stellplätze PKW-Stellplätze: 30 davon barrierefrei: 0 Fahrradstellplätze: 8 davon barrierefrei:	Barrierefreier Zugang <input type="checkbox"/> Zu Fuß, mit Rollstuhl o. Gehhilfe erreichbar Anmerkung:
Foto 	Sportanlage Anlagentyp: Dreifeldsporthalle Länge: 45,00 m Breite: 27,00 m Höhe: 6,30 m Teilbarkeit: Bodenbelag: Linoleum	Barrierefreie Erreichbarkeit <input checked="" type="checkbox"/> Barrierefreie Wegführung im Gebäude <input type="checkbox"/> Aufzug <input checked="" type="checkbox"/> Rampen <input checked="" type="checkbox"/> Barrierefreier Haupeingang <input checked="" type="checkbox"/> Barrierefreier Nebeneingang	Barrierefreie Nutzung <input type="checkbox"/> Barrierefreie Umkleibereiche <input type="checkbox"/> Barrierefreie Sanitätsbereiche <input type="checkbox"/> Behindertengerechte Vorrichtung <input checked="" type="checkbox"/> Barrierefreier Geräteraum <input checked="" type="checkbox"/> Barrierefreie Sportböden

Merkmale <input checked="" type="checkbox"/> Tribüne <input checked="" type="checkbox"/> Anzeigetafel <input checked="" type="checkbox"/> Prallschutz	Nutzung	Ausstattung 2x Handballtor, mobil Seile und Ringe Sprossenwände 8x Basketballkorb, 2x höhenverstellbar
---	----------------	---

Montag 12.09.2022
Dienstag 13.09.2022
Mittwoch 14.09.2022
Donnerstag 15.09.2022
Samstag 17.09.2022

Antragsstellung
 Stammdatenpflege
 Mitglieder-statistik
 Erhebungsbogen

Feiernachbes. - Dienstag 12.09 - 13.09
 Dispersort

MTV - Badminton 16:30-18:00	HSG Stadt Köln: Betriebssport 16:30-18:30	MTV - Trippol 17:00-22:00	MTV - Trippol 17:00-22:00	MTV - Kinderfußball 16:30-18:00	RSC Köln: Behindertensport 16:00-20:00	MTV - Fußball-Mini 15:00-17:00	MTV - Fußball-Mini 14:00-16:00	MTV - Fußball-Mini 14:00-16:00
MTV - Badminton 18:00-20:00	MTV - Badminton 18:30-20:00			MTV - Mixedtennis Fußball 18:00-19:30	RSC Köln: Behindertensport 18:00-20:00	MTV - Handball 17:00-18:00	MTV - Handball 17:00-18:00	MTV - Handball 17:00-18:00
MTV - Handball 20:00-22:00	MTV - Handball 20:00-22:00			MTV - Hockey-Fußball 19:30-21:15	IGM - Eiskunstlauf 20:00-22:00	IGM - Eiskunstlauf 20:00-22:00	IGM - Eiskunstlauf 20:00-22:00	IGM - Eiskunstlauf 20:00-22:00





Der mobile Client ist an die pitFM SPORT-Lösung angebunden. Die App ist sowohl für iOS, Android, als auch in Windows verfügbar.

Dabei ist es möglich, verschiedene Prozesse mit einer einzigen App und zugewiesenen Berechtigungen (Mitarbeiter*innen, Hausmeister*innen, Platz- und Hallenwart*innen) umzusetzen. Die Anwendung kann individuell für unterschiedliche Prozesse definiert und angepasst werden.

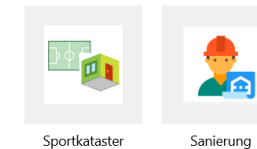
u.a.

- Sportstättenübersicht
- Belegungspläne einsehen
- Geräte erfassen (Sportgeräte, Notfallequipment)
- Instandhaltung der Geräte (Prüfung / Wartung)
- Störung erfassen (Reparatur / Vandalismus)
- Mängelmanagement (bauliche Instandhaltung)

Meldungen u. Aufträge



Begehungen



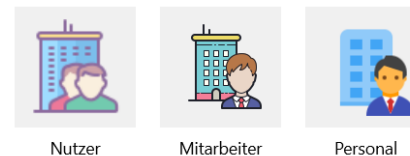
Inventar



Sportstättenkataster



Kontaktverwaltung

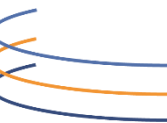


Sanierungen



Zentrales Anliegen der Zusammenarbeit ist es, im Rahmen der Erstellung eines digitalen Sportstättenkatasters und der darauf basierenden Sportentwicklungsplanung durch den Einsatz der Software pitFM SPORT erfasste Daten und Einschätzungen dem Auftraggeber der jeweiligen Studie in einer individuell angepassten Version zur Verfügung zu stellen.

- Sportstättenkataster
- Kommunale Sportentwicklungspläne
- Empirische Studien
- Machbarkeitsstudien
- Handlungsempfehlungen
- Realisierungskonzepte
- Gutachten



Kontakte		Verträge		Rechnungen		Dokumente		Kostenübersicht	
Projekt									
Projektbeteiligte		Vergabeeinheiten		Projektphasen		Konten / Kostenstellen		Aufträge	
Sportstätte	*Sportkomplex Raibach	Bezeichnung	Dach-Sanierung						
Zu Raum	Halle	Thema	Begehung für Sportstättenkataster in pit -						
zu Gewerk / Gerät	Dachanlage	Eigene Nr.	PR-00019						
Bewertung	Stufe 4	Externe Nr.	456456465						
Beginn	<input checked="" type="checkbox"/> 1. Jan 2021	Kürzel	S-SK02-G01.1 Da						
Ende	<input checked="" type="checkbox"/> 31. Dez 2021	Klassifizierung	Instandhaltungsprojekt						
Status	offen	zu Budget	n.v.						
Bauherr	Sportverwaltung	Architekt	Wiek						
Auftraggeber	Burba, Hartmut	Statiker	Adams						
Projektleiter	Seppeler, Marc								
Projektpfad	R:\PIT-CUP\002-pit-Sport 2020\Kunder								
Bemerkung	Bei starkem Regen tropft es von Decke								

Rechnungen		Dokumente		Mitteilungen	
Auftrag					
Sportstätte		*Sportkomplex Raibach			
Zu Projekt	PR-00036	Auftrags - Nr.	TA-INT-02049		
Gerät	n.v.	Art	interner Auftrag		
beauftragt von	Burba, Hartmut	Autratsvergabeart	schriftlich		
Betreff	Kleinspielfeld Belag erneuern				
Erteilt am	<input checked="" type="checkbox"/> 12. Aug 2020 00:00	Ansprechpartner	n.v.		
Geplant von	<input checked="" type="checkbox"/> 13. Aug 2021 00:00	Ausführender intern	n.v.		
Geplant bis	<input checked="" type="checkbox"/> 14. Aug 2021 00:00	Ausführende Stelle	CS2000 Belagerneuerung Gmi		
Priorität	mittel				
Status	in Bearbeitung				

Ursprungsprognose		aktuelle Prognose	
BGF	210,00 m ²	BGF	210,00 m ²
Kosten pro m ² BGF	2.150,00 €/m ²	Kosten pro m ² BGF	2.150,00 €/m ²
Prognosekosten	451.500,00 €	Prognosekosten	451.500,00 €
Index	5 %	Index	5 %
Ausgangsjahr	2020	Ausgangsjahr	2020
Jahr der Maßnahme	2021	Jahr der Maßnahme	2023
Jahresdifferenz	1 Jahre	Jahresdifferenz	3 Jahre
Prognosekosten inkl. Preissteigerung u. Zinsseszins	474.075,00 €	Prognosekosten inkl. Preissteigerung u. Zinsseszins	523.740,00 €

- 19 - Sportgeräte
 - Untertypen
 - 19010 - Basketballkorb
 - 19011 - Handballtor
 - 19012 - Fußballtor
 - 19014 - Stangen für Volleyball/Badminton
 - 19015 - Volleyballnetze/Badmintonnetze
 - 19016 - Trampolin
 - 19017 - Weichbodenmatte
 - 19018 - Turnmatte
 - 19019 - Tischtennisplatte
 - 19020 - kleinere Turngeräte
 - 19021 - Kletterwand
 - 19022 - Seile
- 20 - Sportstättenbau
 - Untertypen
 - 20010 - Außenanlagenteil
 - 20015 - Sportflächen
 - 20020 - Tribüne
 - 20025 - Auswechselfbank
 - 20030 - Linierung
 - 20040 - Prallschutz
 - 20050 - Trennwand
 - 20060 - Bodenvorrichtungen für Volleyball/Badminton
 - 20070 - Barriere
 - 20080 - Ballfangzaun



Vielen Dank für Ihr Interesse

Über eine gemeinsame, erfolgreiche Projektumsetzung würden wir uns freuen.

pitFM SPORT

Digitale Sportverwaltung

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an:

Tel.: 030 2215 202 80

Mail: pit-sport@cs2000-berlin.com

Web: <https://cs2000-berlin.com>

Computer System 2000 GmbH